

直近1年間に退去した者の人数と理由			
理由	人数	理由	人数
自宅・家族同居	0	その他の福祉施設・高齢者住宅等へ転居	2
介護老人福祉施設（特別養護老人ホーム）へ転居	0	医療機関への入院	0
介護老人保健施設へ転居	0	死亡	5
介護療養型医療施設へ転居	0	その他	0
他の有料老人ホームへ転居	0	退去者数合計	7

## 6 利用料金

入居準備費用	なし		円				
明内細訳							
支払日・支払方法							
解約時の返還							
敷金	あり						
金額	(家賃1ヶ月分) 円 ※退去時に滞納家賃及び居室の原状回復費用を除き全額返還する。						
家賃及びサービスの対価							
プランの名称	前払金	月額利用料	(内訳)				
			家賃	管理費	保険料	食費	光熱水費 (目安)
Aタイプ	0円	159,300円	50,000	35,000	500	58,800	15,000
Bタイプ	0円	179,300円	70,000	35,000	500	58,800	15,000
Cタイプ	0円	209,300円	100,000	35,000	500	58,800	15,000
		0円					
各料金の内訳・明細	前払金	月額単価 (円) × 想定居住期間 (月) により算出 (月額単価の説明) (想定居住期間の説明)					
	家賃	居室面積に応じて50,000円・70,000円・100,000円の三種類					
	管理費	事務管理部門の人員費・事務費、共用施設等の維持管理費					
	介護費用	なし ※介護保険サービスの自己負担額は含まない。					
	食費	朝食 430 円・昼食 770 円・夕食 650 円 間食 110 円 1日当たり 1,960 円 × 30日で積算 厨房管理運営費 円など (食事をキャンセルする場合の取扱いについて) 前日の午後5時までに事務所スタッフに申請することで、1食単位で料金を減額					
	光熱水費	要した費用を全ての入居者と事業者で案分した額(約15,000円を見込む)					